|  |
| --- |
| **STAVEBNÍ ÚPRAVY INTERIÉRU**  **UBYTOVACÍHO BLOKU**  **„ZÁMEČEK, LEDNICE“,**  **VALTICKÁ 340, LEDNICE** |
| Valtická 340, 691 44 Lednice, p.č. 616/1, k.ú. Lednice na Moravě |
|  |
|  |
|  |
| **D.1.4.1.00 – TECHNICKÁ ZPRÁVA** |
| **TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB**  KANALIZACE, VODOVOD |
|  |
|  |

Objednatel: **Mendelova univerzita v Brně,**

**Správa kolejí a menz (SKM)**

Kohoutova 11, 613 00 Brno

Generální projektant: **MENHIR projekt, s.r.o.**

Ing. Vít Ševčík – autor. ing. v PS

Horní 32, 639 00 Brno

#### Vypracoval: Ing.Jiří Machovec jr.

Venhudova 31, 613 00 Brno

Tel.:515 546 053

IČ: 724 00 935

Zakázkové číslo:

## Úvod

Předmětem předkládaného projektu jsou nové rozvody kanalizace a vodovodu v nově rekonstruovaném ubytovacím bloku ,,Zámeček, Lednice“, týkající se místnosti č. 108, 221

a 224. Jedná se o rekonstrukci včetně demontáže a osazení nových zařizovacích předmětů v koupelnách.

**Popis stávajícího stavu**

Jedná se o ubytovací blok zámečku v Lednici. Funkční a dispoziční řešení bude změněno. Objekt má původní zděné jádro, původní sociální zařízení, koupelnu. Toto řešení je již nesplňuje požadavky na bydlení z hlediska uživatelského komfortu. Taktéž některé zařizovací předměty jsou zastaralé a je nutná jejich výměna. V jednotlivých koupelnách se nachází umyvadlo a sprchový kout, včetně vybavení elektrickým rozvodem, osvětlení a energetickými přípojkami.

**Popis nového stavu**

Návrh nového sociálního zařízení včetně nových rozvodů kanalizace a vodovodu.

- Místnost č. 108, 221 a 224

1. **Technické řešení kanalizace**

Páteřní systém, tj. stoupací potrubí kanalizace z novodurových trub, v instalační šachtě zůstane zachováno. Nově budou vybudovány připojovací potrubí od jednotlivých zařizovacích předmětů nových sociálních zařízení. Napojení na stávající kanalizační odpad bude provedeno pomocí vysazení nové rohové dvojité odbočky v koupelně. Vložení odboček a nových odpadů do stávajícího potrubí bude pomocí přesuvek. Při instalaci nesmí být porušena protipožární manžeta na stávajícím odpadu - je-li osazena!!! Nebudou-li manžety osazeny je nutné je doplnit. Detailní provedení napojení je nutno upřesnit přímo na stavbě po obnažení odpadů. Při jejich odkrytí bude nutná částečná demontáž betonové mazaniny v instalačním jádře, oddělující jednotlivá podlaží. Mazanina bude po rekonstrukci instalace doplněna.

Připojovací potrubí bude provedeno z plastových trub PP HT příslušných dimenzí dle PD. Potrubí bude vedeno v nových i stávajících k-cích případně za zařizovacími předměty. Po provedení rozvodů bude provedena zkouška vodotěsnosti systému.

1. **Technické řešení VODOVODU**

Páteřní systém, tj. stoupací potrubí studené, teplé a cirkulační vody z plastových trub v instalační šachtě zůstane zachováno. Dále budou zachovány bytové uzávěry a vodoměry. Napojení nových rozvodů bude provedeno až za nimi. Nově budou vybudovány připojovací potrubí od jednotlivých zařizovacích předmětů dle PD.

Nové bytové rozvody budou provedeny z trub plastových vícevrstvých systému Al/PEx PN10 (lisovaný spoj, mosazné press fitinky) nebo obdobných minimálně stejných nebo lepších parametrů. Trubky musí splňovat atesty na pitnou vodu a příslušné certifikáty. Po provedení rozvodů bude provedena tlaková zkouška a proplach a dezinfekce potrubí. Rozvody vody budou izolovány návlekovými trubicemi - studená voda tl. 6mm, teplá voda tl. 25mm. Na vodovodních potrubích budou provedeny kompenzátory dle předpisu dodavatele trubek.

1. **Zařizovací předmět**

Zařizovací předměty budou ve standardním provedení, dle výběru investora. Osazení a napojení nových zařizovacích předmětů bude splňovat všechny příslušné ČSN a doporučení výrobce. Stávající předměty, u kterých je plánovaná výměna, budou kompletně demontovány.

## Závěr

Při rekonstrukci ubytovacího bloku Zámečku v Lednici nedojde k významnému navýšení zařizovacích předmětů ani ke zvýšení počtu nájemníků a není proto nutné posuzovat páteřní ležaté a svislé rozvody kanalizace a vody.

Všechny práce budou prováděny dle příslušných ČSN a pravidel TPG a doporučení výrobců jednotlivých zařízení.

Brno, Vypracoval:

Zodpovědný projektant: Ing. Vít Ševčík

**Použité zkratky:**

ZTI Zdravotechnické instalace

VZT Vzduchotechnické instalace

PD Projektová dokumentace

BOZP Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

SDK Sádrokarton